

Заключение

о результатах проведения публичных слушаний по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида использования земельных участков и объекта капитального строительства

Дата время и место проведения:

27.04.2016года

11-00 по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 42 А, комн.103.

14-00 по адресу: Самарская области, г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д. 6 «Детская музыкальная школа № 2».

Тема публичных слушаний:

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель Самарской области № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель Самарской области от 14.04.2016 года № 5 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», опубликованным в СМИ газета «Кинельская жизнь» от 21 апреля 2016 года.

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель Самарской области № 242 от 28.09.2006 г.

Инициатор публичных слушаний:

Глава городского округа Кинель Самарской области.

Общее количество участников - 25 человек, в том числе:

Самарская область, г. Кинель - 5 человек

Самарская область, пгт. Усть-Кинельский - 20 человек

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичные слушания:

1. Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 42-а (11-00 часов)

1.1. О предоставлении Медведевой Ю.Н. разрешения на условно разрешенный вид использования «для гаража» земельного участка площадью 500,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208001:657, с видом разрешенного использования «двухквартирные блокированные жилые дома 1-2 этажа» и расположенного на нем объекта капитального строительства площадью 551,1 кв.м. для использования «гараж» по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, 94 Б.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденных Решением Думы городского округа Кинель Самарской области от 27.08.2015 года № 577 (далее – Правила) земельный участок расположен в зоне - Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Голосовали: «ЗА» 5

«Против» нет

«Воздержались» нет

1.2. О предоставлении Бажутову С.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания (магазин)» земельного участка площадью 1000,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208002:56, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Центральная (Горный), д. 92.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Бажутову С.В. разрешение на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания (магазин)» земельного участка площадью 1000,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208002:56, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Центральная (Горный), д. 92.

Голосовали: «ЗА» 5

«Против» нет

«Воздержались» нет

2. Самарская область, г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Спортивная, д. 6 «Детская музыкальная школа № 2» (14-00 часов)

2.1. О предоставлении Климину М.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуальной жилой застройки» земельного участка площадью 599,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301015:753, с видом разрешенного использования «для дворовые постройки, гаражи, бани и пр.)», расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, район УПМ, массив № 2, уч. № 1 А.

Голосовали: «ЗА» 5

«Против» 11

Воздержались» 4

В результате обсуждения поставленных вопросов было принято следующее решение:

1) Принять к сведению все предложения участников проведенных публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичные слушания.

3) Направить настоящее заключение и протоколы о результатах проведенных публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

4) Заключение и протоколы о результатах проведенных публичных слушаний направить Главе городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 12.05.2016г.

Заместитель председателя комиссии
по Правилам землепользования и застройки
городского округа Кинель
Руководитель управления
архитектуры и градостроительства
администрации городского округа Кинель
Самарской области



С.Г. Федюкин

Кулева 63780